



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**MIGUEL AUZA, ZAC.**  
H. Ayuntamiento 2021 - 2024

**INFORME DE ACTIVIDADES**  
**CATASTRO MUNICIPAL**

**01 DE JULIO DE 2022 / 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

El departamento de Catastro es el censo analítico de la propiedad inmobiliaria, que tiene el propósito de ubicar, describir y registrar las características físicas de cada bien inmueble con el fin de detectar sus particularidades intrínsecas que lo definen tanto material como especialmente.

El impuesto predial se calcula tomando como base el valor catastral del inmueble. El valor catastral de un inmueble se determina calculando los valores unitarios del suelo y la construcción y multiplicando éstos por la superficie de la edificación.

Durante el segundo trimestre correspondiente a abril-julio de 2022 el departamento logro lo siguientes datos estadísticos

- Existe un registro total predios urbanos (casas y/o terrenos baldíos) de 5325 y rustico (fracción y /o tierras) 2570
- Se realizaron aproximadamente 630 recibos urbanos, 225 recibos rústicos de cobro de predial con un costo desde \$345.74 y 100 rezagos urbanos y 50 rezagos rústicos
- Se notificaron a 120 personas morosas para solventar pago
- Dentro del departamento existe un registro aproximado de 2015 personas morosas

**ATENTAMENTE**

**“TRABAJANDO POR TU BIENESTAR”**

**A 04 DE OCTUBRE DE 2022, MIGUEL AUZA, ZAC**

**T.C. ARTURO ALONSO ROMERO VILLASEÑOR**

**ENCARGADO DE CATASTRO**



H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
MIGUEL AUZA, ZAC.



(433) 984 0101  
(433) 984 0080  
(433) 984 1093



[www.miguelauzazac.net](http://www.miguelauzazac.net)



Constitución No.1  
Col. Centro  
Miguel Auza, Zac.  
C.P. 98330